

社会福祉法人 響会  
理事長 中山 政昭  
( 公 印 省 略 )

社会福祉法人 響会 特別養護老人ホーム好日苑 外壁大規模修繕工事  
～入札参加について～

社会福祉法人 響会の発注する「社会福祉法人 響会 特別養護老人ホーム好日苑 外壁大規模修繕工事」について、次のとおり一般競争入札を行うので公示します。

1. 工事概要

- (1) 工事名称 社会福祉法人 響会 特別養護老人ホーム好日苑 外壁大規模修繕工事
- (2) 工事場所 東京都大田区上池台 5 - 7 - 1
- (3) 建物概要 R C 造 (地上 3 階 地下 2 階)  
敷地面積 3,607.33 m<sup>2</sup>、建築面積 1,861.66 m<sup>2</sup>、延床面積 6,974.11 m<sup>2</sup>
- (4) 予定工期 令和 8 年 10 月 1 日から令和 9 年 3 月 31 日
- (5) 工事内容 外壁修繕工事及び外構修繕工事

2. 入札方法等

- (1) 入札方法 一般競争入札
- (2) 入札予定価格 126,000,000 円 (税込)
- (3) 最低制限価格 あり (非公表)
- (4) 入札保証金 なし

3. 入札参加資格

下記条件については、入札参加申込日から入札当日までの全期間においてその条件を満たしていること。

- (1) 地方自治法施行令第 1 6 7 条の 4 の規定に該当していないこと。
- (2) 東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱(平成 1 8 年 4 月 1 日付 1 7 財経総第 1 5 4 3 号財務局長決定)に基づく指名停止期間中など、指名から除外する期間中でない者であること。
- (3) 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和 6 2 年 1 月 1 4 日付 6 1 財経庶第 9 2 2 号)第 5 条に基づく排除措置期間中でないものであること。
- (4) 特定建設業の許可を有すること。
- (5) 東京都内に所在し、契約締結権限を有する本店、支店又は営業所であること。
- (6) 経営事項審査総合評点(建築一式) 9 5 0 点以上かつ、経営状況評点(Y 点)が 7 5 0 点以上であること。
- (7) 東京都の令和 6・7 年度(2 0 2 4・2 0 2 5 年度)競争入札参加有資格者で、格付けが建築工事において B ランク以上であること。
- (8) 経営不振の状態(会社更生法第 17 条第 1 項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法第 21 条第 1 項に基づき再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき等)にないこと。

#### 4. 一般競争入札参加受付

- (1) 受付期間 公告日から令和8年2月12日(木)午後5時00分までとする  
但し、土曜日、日曜日、祝祭日を除く
- (2) 受付時間 午前10時00分～午後5時00分まで
- (3) 提出書類 ①入札参加希望票(様式あり)  
※東京支店・営業所が参加希望の場合、本社の住所や代表者を誤って記載しないこと。なお、支店等の住所・代表者を確認するため、最新の「東京都建設工事等競争入札参加資格受付票」を添付すること  
②入札参加資格確認書(様式あり)  
③東京都の競争入札参加資格審査結果通知書の写し  
④特定建設業の許可証の写し  
⑤履歴事項全部証明書又は商業登記簿本  
⑥経営規模等評価結果通知・総合評定値通知書の写し  
⑦決算報告書(直近会計年度の財務諸表)  
⑧会社概要(会社案内・会社経歴・工事实績)  
※高齢者入所施設又は病院の外壁修繕工事の実績があれば実績が分かる書類
- (4) 提出方法 ①入札希望の方は、ご連絡ください。(必要書類を送付します。)  
②必要書類の提出は郵送・持参いずれも可  
③郵送の場合は、2月12日(木)必着  
④提出書類の返却はしない。

#### 5. 入札参加資格確認通知及び設計図等

- (1) 入札参加資格確認審査後、参加資格の有無について書面で通知します。
- (2) 入札参加資格が有りと確認された業者には、必要書類(入札実施要項・入札書・委任状・質問票等)をメールにて配布します。
- (3) 現場説明会はいません。
- (4) 質疑がある場合は、質問票を用いて電子メールで送付すること。  
件名は、「入札質疑」とする。
- (5) 回答は全ての入札参加業者へまとめて電子メールで送付する。
- (6) 入札日時・場所等は、入札参加資格確認通知と一緒に案内します。

#### 6. 提出・問い合わせ先

社会福祉法人 響会 特別養護老人ホーム好日苑

〒145-0064 東京都大田区上池台5-7-1

TEL 03-3748-6162 FAX 03-5499-3230

メールアドレス [info@hibikikai-tokyo.or.jp](mailto:info@hibikikai-tokyo.or.jp)

担当 本部 若田部康之(わかたべやすゆき)